

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ № 1»

344029, Россия, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, пр-кт Сельмаш 90А/17Б
Тел./факс (863) 201-29-40
ИНН 6166075379 / КПП 616601001
р/сч. 40702810313010000014, к/сч. 30101810300000000300, БИК 046015300
Южный филиал Открытого акционерного общества «Восточный экспресс банк»

ПРОТОКОЛ № 7

**общего собрания собственников помещений многоквартирного
жилого дома по адресу: ул. 26-го Июня, 20б.**

30.05.2014 г.

г. Ростов-на-Дону

Место проведения собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. 26-го Июня, 20б

Форма проведения собрания: заочное голосование опросными листами.

Время проведения собрания: 30.05.2014 г. 18.00.

Для голосования 120 собственникам жилых и нежилых помещений роздано 120 опросных листов.

Собственниками сдано на 30.06.2014г. 58 опросных листов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного жилого дома составляет 8321,2 кв.м,

Сумма площади 60 собственников, сдавших опросные листы составляет 4509,7 кв.м, что составляет 54,2 %.

Кворум есть. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание членов счетной комиссии: Порошину Юлию Ивановну - кв.№ 108 и Восполита Геннадия Анатольевича - кв.№ 37.

2. Отчёт ООО «Управляющая компания № 1» о проделанной работе за 2013 год (отчёт получен каждым собственником).

3. Утверждение финансового плана и плана работ текущего ремонта на 2014 год.

4. Утверждение порядка использования общего имущества МКД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО 60 ОПРОСНЫМ ЛИСТАМ:

ПО 1-МУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1.1. Избрать членом счётной комиссии: Порошину Юлию Ивановну - кв.№ 108

Голосовали за данное предложение:

За – 4239,9 кв.м = 94,0 %

Против – 89,0 кв.м = 2 %

Воздержались – 180,8 кв.м = 4 %.

Приняли решение: Избрать членом счётной комиссии: Порошину Юлию Ивановну - кв.№ 108 .

1.2.Избрать членом счётной комиссии: Восполита Геннадия Анатольевича - кв.№ 37.

Голосовали за данное предложение:

За – 4305,7 кв.м = 95,5 %

Против – 89 кв.м = 2 %

Воздержались – 115,0 кв.м = 2,5 %.

Приняли решение: Избрать членом счётной комиссии: Восполита Геннадия Анатольевича - кв.№ 37.

ПО 2-МУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Утвердить отчёт ООО «Управляющая компания № 1» о проделанной работе за 2013 год (отчёт получен каждым собственником).

Голосовали за данное предложение:

За – 39290,0 кв.м = 87,1 %

Против – 361,4 кв.м = 8,0 %

Воздержались – 219,3 кв.м = 4,9 %.

Приняли решение: Утвердить отчёт ООО «Управляющая компания № 1» о проделанной работе за 2013 год .

ПО 3-МУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Утверждение финансового плана и плана работ текущего ремонта на 2014 год. (планы выданы каждому собственнику).

Голосовали за данное предложение:

За – 3570,1 кв.м = 79,2 %

Против – 569,5 кв.м = 12,6 %

Воздержались – 370,1 кв.м = 8,2 %.

Приняли решение: Утвердить финансовый план и план работ текущего ремонта на 2014 год.

ПО 4-МУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Утверждение порядка использования общего имущества МКД: делегировать рассмотрение целесообразности использования общедомового имущества для извлечения доходов ООО «Управляющая компания №1»

Голосовали за данное предложение:

За – 3645,2 кв.м = 80,8 %

Против – 157,0 кв.м = 3,5 %

Воздержались – 707,5 кв.м = 15,7 %.

Приняли решение: Утвердить порядок использования общего имущества МКД: делегировать рассмотрение целесообразности использования общедомового имущества ООО «Управляющая компания №1».

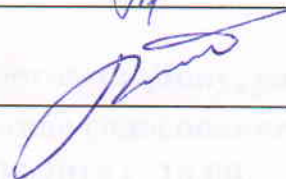
Таблица подсчёта результатов заочного голосования прилагается.

Член счётной комиссии _____



Порошина Ю.И.

Член счётной комиссии _____



Восполит Г.А.